

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 892/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



## Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2023 год

МКД: ул. Профсоюзная, 4  
Площадь: 1 483,80 кв.м.

Площадь 1 483,80 кв.м.

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-			
3.	Дата конца отчетного периода	-	01.01.2023 31.12.2023		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0		
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	512		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	95 457		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:				
8.	- за содержание дома	руб.	300 486		
9.	- за текущий ремонт	руб.	203 409		
10.	- за услуги управления	руб.	47 743		
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	49 335		
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	231 366		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	231 366		
14.	- субсидий	руб.	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0		
16.	- прочие поступления	руб.	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	231 878		
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)	руб.	0		
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	28 864 164 577		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 793	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,55
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	8 903	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,50
21.3.	Уборка придомовой территории	44 870	По графику	руб./кв. м.	2,52
21.4.	Уборка лестничных клеток	19 586	По графику	руб./кв. м.	1,10
21.5.	Дезинсекция и дератизация	3 561	2 раза в год	руб./кв. м.	0,20
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	65 881	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,70
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	3 046	Круглосуточно	кВт*час	2 145
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	38 947	Круглосуточно	куб.м	320
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	8 675	Круглосуточно	куб.м	571
21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	16 354	Круглосуточно	куб.м	885
Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	8 500	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,48

22.1.	Устранение засора, промывка канализационной сети	8 500	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,48
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	49 335	Ежедневно	руб./кв. м.	2,77
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг</b>					
50.	Количество поступивших претензий			ед.	0
51.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
52.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
53.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>					
54.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	5
55.	Направлено исковых заявлений			ед.	2
56.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	15248